



Madame la mairesse suppléante, Noëlla Comtois,
Mesdames les conseillères, Marie-Josée Boissonneault,
 Amélie Hinse,
 Patricia Carrier,
 Céline Dumas,
Monsieur le conseiller, Martin Vaudreuil,

Avis vous est donné par madame Karine Larose, greffière, qu'une séance ordinaire du conseil de cette Ville est convoquée, pour être tenue le lundi 5 juin 2023, à 19 heures, à l'hôtel de ville, 8, rue de l'Hôtel-de-Ville, Warwick, et qu'il y sera pris en considération les sujets suivants savoir :

ORDRE DU JOUR

1. Moment de recueillement;
2. Présences;
3. Dépôt et adoption de l'ordre du jour;
4. Dépôt et adoption du procès-verbal du mois de mai 2023;
5. Mot de la mairesse suppléante;
6. Trésorerie;
7. Liste des dépenses autorisées et payées selon le Règlement numéro 097-2007 du fonds d'administration général;
8. Dépôt/Divers documents :
 - Rapport de la directrice de l'urbanisme - Mai 2023;
 - Rapport de la responsable de la bibliothèque;
 - Rapport des faits saillants du rapport financier et du rapport du vérificateur externe;
 - Liste des employés embauchés au 5 juin 2023;
 - Lettre de départ/Technicienne en loisirs et culture;

9. DOSSIERS À TRAITER :

9.1 URBANISME :

- 9.1.1 Embauche d'un technicien en aménagement du territoire;
- 9.1.2 Demande de dérogation mineure de l'immeuble situé au 251, rue Saint-Louis (monsieur Sébastien Camiré-Gouin pour l'entreprise 9399-5371 Québec inc.);
- 9.1.3 Demande de dérogation mineure de l'immeuble situé au 15-17, route 116 Est (monsieur Keven Charrette pour l'entreprise 9369-4891 Québec inc.);
- 9.1.4 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)/Immeuble situé au 40, rue Brindle (madame Martine Dubé et monsieur Alain Cantin);
- 9.1.5 Autorisation de signature/Acte d'achat du lot 4 907 444 (Emprise rue du Moulin);
- 9.1.6 MRC d'Arthabaska/Demande d'entretien et d'exhumation de la branche 16 du cours d'eau Desrochers;
- 9.1.7 Commission de protection du territoire agricole du Québec/Demande d'autorisation pour le prolongement de l'exploitation en profondeur de la carrière et la réalisation d'activités de remblai pour des fins de restauration (La Sablière de Warwick Itée);
- 9.1.8 Adoption/Premier projet de résolution numéro 12 en vertu du Règlement relatif aux projets particuliers de construction, modification ou d'occupation d'un immeuble numéro 277-2019 afin de permettre la réalisation d'un projet commercial;
- 9.1.9 Adoption/Premier projet de règlement numéro 367-2023 modifiant le Règlement numéro 275-2019 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) de la Ville de Warwick afin d'ajouter un chapitre pour l'évaluation des enseignes sur l'ensemble du territoire;
- 9.1.10 Adoption/Premier projet de règlement numéro 368-2023 modifiant le Règlement de zonage numéro 270-2019 de la Ville de Warwick afin de modifier et d'abroger certaines dispositions concernant l'affichage, ainsi que d'autoriser la construction de deux immeubles de 36 logements chacun dans la zone H-49;
- 9.1.11 Adoption/Premier projet de règlement numéro 369-2023 modifiant le Règlement de lotissement numéro 271-2019 de la Ville de Warwick afin de modifier la superficie applicable par logement dans la zone H-49;
- 9.1.12 Adoption/Second projet de règlement numéro 359-2022 modifiant le Règlement de zonage numéro 270-2019 de la Ville de Warwick afin d'ajouter des dispositions pour l'encadrement d'énergie éolienne et ainsi autoriser la construction d'un parc éolien dans les zones A-1, A-2, A-13, A-14 et A-15;

9. DOSSIERS À TRAITER :

9.2 ADMINISTRATION ET GREFFE :

- 9.2.1 Acte de vente du lot numéro 6 553 583 (Règlement Ferme Rochalain inc.);
- 9.2.2 Politique d'achat local et de disposition de biens;
- 9.2.3 Modification/Politique de prévention du harcèlement, de l'incivilité et de la violence au travail;
- 9.2.4 Transmission au nouveau Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) 2023 – Volet 1 Infrastructures d'eau, sous-volet 1.2 Réalisation des travaux/Projet de nouvelle usine de filtration d'eau potable;

9.3 TRAVAUX PUBLICS ET HYGIÈNE DU MILIEU :

- 9.3.1 Planification quinquennale/Travaux de réfection de voirie et pavage;
- 9.3.2 Octroi mandat/Services professionnels en ingénierie - Travaux de réfection de voirie et pavage sur le rang des Buttes;

9.4 LOISIRS ET CULTURE :

- 9.4.1 Embauche d'une technicienne en loisirs et culture;
- 9.4.2 Mardis de la culture et de la Fête familiale/Autorisation de consommation d'alcool dans les parcs;
- 9.4.3 Demande de l'école Saint-Médard : Activité le Cyclomini;
- 9.4.4 Autorisation de passage/16^e édition de Roulez pour Vaincre la SLA;
- 9.4.5 Association des gens d'affaires de Warwick/Renouvellement de l'adhésion;
- 9.4.6 Aréna Jean-Charles-Perreault/Demandes pour la Fête nationale et Fort dans la course;

10. CORRESPONDANCE :

- 10.1 École communautaire Eau-Vive/Demande de commandite - Marché de Noël 2023 :
- 10.2 Adoption de la correspondance;

11. Adoption des règlements :

- Règlement numéro 365-2023 modifiant le Règlement de zonage numéro 270-2019 de la Ville de Warwick afin de créer la zone H-50 à partir de la zone H-46 et de créer les dispositions pour la nouvelle zone, d'autoriser l'usage d'habitation en commun dans la zone H-43 et de modifier des dispositions concernant la distance pour les chenils et pensions pour animaux dans les zones A-2 et A-13;
- Règlement numéro 366-2023 modifiant le Règlement de lotissement numéro 271-2019 de la Ville de Warwick permettant de scinder la zone H-46 pour créer la zone H-50 et ainsi régir les dispositions applicables de la nouvelle zone;

12. Avis de motion :

- Dépôt du projet de résolution numéro 12 concernant le PPCMOI du 235, rue Saint-Louis (Groupe Vallières inc.);
- Dépôt du projet de règlement numéro 367-2023 modifiant le Règlement numéro 275-2019 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) afin d'ajouter un chapitre pour l'évaluation de l'affichage sur l'ensemble du territoire;
- Dépôt du projet de règlement numéro 368-2023 modifiant le Règlement de zonage numéro 270-2019 de la Ville de Warwick afin de modifier et d'abroger certaines dispositions concernant l'affichage, ainsi que d'autoriser la construction de deux immeubles de 36 logements chacun dans la zone H-49;
- Dépôt du projet de règlement numéro 369-2023 modifiant le Règlement de lotissement numéro 271-2019 de la Ville de Warwick afin de modifier la superficie applicable par logement dans la zone H-49;
- Dépôt du projet de règlement numéro 370-2023 modifiant le Règlement numéro 362-2022 fixant la tarification pour l'exercice financier 2023;

13. Affaires nouvelles;

14. Rapport des comités;

15. Période de questions;

16. Levée de la séance.

Fait à la Ville de Warwick, ce 2^e jour du mois de juin 2023.

**Karine Larose,
Greffière**